

資料 3-1

印
紙

記載例

リフォーム工事請負契約書

発注者 甲野太郎 と
受託者 株式会社ABC工務店 代表取締役 乙川二郎 とは、
(工事名) 甲野邸リフォーム 工事の施工について、
次の条項とリフォーム工事請負契約約款、下記合意資料に基づいて、工事請負契約を締結する。

1. 工事場所 東京都練馬区桜台〇丁目〇番地〇号
2. 工期着手 2014年 4月 15日 完了 2014年 6月 15日
3. 工事概要 内部：居室内装工事
..... トイレ改修工事
..... キッチン改修工事
外部：外壁・屋根塗り替え工事

4. 工事請負代金 金 5,184,000 円 うち 工事価格 金 4,800,000 円
..... 取引に係る消費税及び地方消費税の額 金 384,000 円

(注) 請負代金額は、工事価格に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加えた額。

5. 工事請負代金の支払い (該当部分の□に✓マークを付し、予定期日、支払い金額を記入)

- 契約時 (2014年 4月 15日) 金 108,000 円 (税込)
 中間時 (2014年 5月 15日) 金 2,484,000 円 (税込)
 完了時 (..... 年 月 日) 金 円 (税込)
 完了後 工事完了確認後 7日以内 金 2,592,000 円 (税込)

6. 合意資料 (該当部分の□に✓マークを付し、下記以外の場合は、資料名を記入)

<input checked="" type="checkbox"/> 打合せ内容・依頼事項書 (スケッチを含む)	<input checked="" type="checkbox"/> リフォーム工事 仕上表
<input checked="" type="checkbox"/> 工事費内訳書	<input checked="" type="checkbox"/> 使用する品番、型番が特定された製品カタログ等
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7-1. 発注者側の事前調査の有無

- あり なし

7-2. 発注者側の事前調査の概要 (事前調査ありの場合)

耐震診断を〇年〇月〇日に発注者が実施済み。

外部排水系統については、〇年〇月頃、一部改修を発注者が実施、

現状排水については不具合無し。

8. 特記事項

既存壁紙の貼り替え部分に関しては、下地は再利用とし、

軸組み (プラスターボードの下地) の腐食状況等の確認は行わない。

本契約の証として本書2通作成し、発注者、受注者が記名、押印のうえ、発注者及び受注者が各1通を保有する。

2014年 4月 1日

(発注者) 甲野太郎
東京都練馬区桜台〇丁目〇番地〇号

(受注者) 株式会社ABC工務店
代表取締役 乙川二郎
東京都杉並区荻窪〇丁目〇番地〇号

(民間(旧四会)連合協定用紙)